

Zápis č. 2/2016

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky, konaného dne 11. února 2016 v 19 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Němčičkách.

Přítomni: Petr Slezák, Mgr. Petr Antoš, Mgr. Miroslav Prchal, DiS., Filip Stávek, DiS., Pavel Stávek, Tomáš Stávek, Anna Šlancarová, Martin Zelinka, Zbyněk Slezák

Starosta v 19:00 hod. zahájil řádně svolané veřejné zasedání ZO a přivítal všechny přítomné členy ZO a hosty. Následně konstatoval, že je přítomno 9 zastupitelů z celkového počtu 9 a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání navrhl starosta Pavla Stávka a Zbyňka Slezáka, dále zapisovatelku Nikolu Langovou.

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | X | | |
| Mgr. Miroslav Prchal, DiS. | X | | | Anna Šlancarová | X | | |
| Zbyněk Slezák | X | | | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Usnesení č. 2/2016/1

ZO schvaluje za ověřovatele zápisu Pavla Stávka a Zbyňka Slezáka, dále zapisovatelku Nikolu Langovou.

Program dnešního jednání byl zveřejněn takto:

1. Zahájení
2. Pachtovní smlouva – TJ Sokol Němčičky
3. Různé
4. Závěr

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | | | X |
| Mgr. Miroslav Prchal, DiS. | | | X | Anna Šlancarová | | | X |
| Zbyněk Slezák | | | X | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: pro – 5 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 4 hlasů
Schváleno.

Mgr. Miroslav Prchal, DiS., a Anna Šlancarová se zdrželi hlasování z toho důvodu, že pan Prchal podal jiný návrh, o kterém v důsledku odsouhlasení tohoto návrhu nebylo hlasováno.

Usnesení č. 2/2016/2

ZO schvaluje přednesený program zasedání.

2. Pachtovní smlouva – TJ Sokol Němčičky

Starosta požádal o schválení pachtovní smlouvy s TJ Sokol Němčičky, její znění bylo zastupitelům odesláno 3. února 2016 a TJ Sokol Němčičky 5. února 2016.

Pan Mgr. Miroslav Prchal, DiS., a Anna Šlancarová opustili místnost před hlasováním z důvodu nesouhlasu.

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | | X | |
| Mgr. Miroslav Prchal, DiS. | | | | Anna Šlancarová | | | |
| Zbyněk Slezák | | X | | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: *pro – 5 hlasů* *proti – 2 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 2/2016/3

ZO schvaluje pachtovní smlouvu, která byla zastupitelům poslána dne 3. února 2016 a 5. února 2016 byla odeslána TJ Sokol Němčičky a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pan Zbyněk Slezák hlasoval proti návrhu z důvodu nesouhlasu s čl. 3 odst. 4 pachtovní smlouvy a čl. 6 odst. 1 pachtovní smlouvy.

Následně starosta navrhl přijetí usnesení, aby pachtovní smlouva byla podepsána do 10 pracovních dnů od konání veřejného zasedání.

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | | X | |
| Mgr. Miroslav Prchal, DiS. | | | X | Anna Šlancarová | | | X |
| Zbyněk Slezák | | X | | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: *pro – 5 hlasů* *proti – 2 hlasů* *zdržel se – 2 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č.2/2016/4

ZO schvaluje podepsání pachtovní smlouvy, která byla dne 5.2.2016 zaslána TJ Sokol Němčičky, do deseti pracovních dnů od konání veřejného zasedání.

Do místnosti se vrátil pan Mgr. Miroslav Prchal, DiS., a paní Anna Šlancarová.

3. Různé

ZD Němčičky požádalo o koupi pozemků parc. č. 2622/8, 1919/253 a 1919/254, orná půda a vinice, k. ú. Horní Bojanovice. Celková výměra 6 352 m².

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | X | | |
| Mgr. Miroslav Prchal, DiS. | X | | | Anna Šlancarová | X | | |
| Zbyněk Slezák | X | | | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 2/2016/5

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 2622/8, 1919/253 a 1919/254, k. ú. Horní Bojanovice, cena min. 20 Kč/m².

ZD Němčičky dále požádalo o propachtování pozemků v k. ú. Němčičky u Hustopečí.

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | X | | |
| Mgr. Miroslav Prchal, DiS. | X | | | Anna Šlancarová | X | | |
| Zbyněk Slezák | X | | | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 2/2016/6

ZO schvaluje zveřejnění záměru pachtu pozemků dle žádosti podané ZD Němčičky dne 5. února 2016. Doba pachtu 1 rok.

Pan Zdeněk Prokeš, Němčičky 247, požádal o odkoupení části pozemku parc. č. 3351/1, oddělené geometrickým plánem a označené č. st. 533 o výměře 4 m².

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | X | | |
| Mgr. Miroslav Prchal, DiS. | X | | | Anna Šlancarová | X | | |
| Zbyněk Slezák | X | | | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 2/2016/7

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. st. 533, za cenu min. 80 Kč/m².

Pan Josef Ulica, Velké Pavlovice, požádal o pacht pozemků parc. č. 5412 a 5415, za účelem provozování paintballového hřiště.

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | X | | |
| Mgr. Miroslav Prchal, DiS. | X | | | Anna Šlancarová | X | | |
| Zbyněk Slezák | X | | | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 2/2016/8

ZO schvaluje zveřejnění záměru pachtu pozemků parc. č. 5412 a 5415, min. cena pachtu 3 000 Kč/rok, doba pachtu do konce roku 2018.

K projednání je připravena smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330036699/002, smlouva se týká stavby realizované pod názvem Bořetice, příp. kNN, Sadílek.

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | X | | |
| Mgr. Miroslav Prchal, DiS. | X | | | Anna Šlancarová | X | | |
| Zbyněk Slezák | X | | | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: *pro – 9 hlasů* *proti – 0 hlasů* *zdržel se – 0 hlasů*
Schváleno.

Usnesení č. 2/2016/9

ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330036699/002 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

K 31. prosinci 2015 bylo provedeno rozpočtové opatření č. 9/2015, kterým se příjmy a výdaje rozpočtu obce zvýšily o 626 400 Kč.

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|-----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | X | | |
| Mgr. Miroslav Prechal, DiS. | X | | | Anna Šlancarová | X | | |
| Zbyněk Slezák | X | | | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Usnesení č. 2/2016/10

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2015, kterým se příjmy a výdaje rozpočtu obce zvýšily o 626 400 Kč.

Místní organizace KDU-ČSL požádala z organizačních důvodů o změnu termínu plánované Besedy s důchodci – nový termín pátek 22. dubna 2016.

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|-----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | X | | |
| Mgr. Miroslav Prechal, DiS. | X | | | Anna Šlancarová | X | | |
| Zbyněk Slezák | X | | | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Usnesení č. 2/2016/11

ZO schvaluje nový termín Besedy s důchodci – pátek 22. dubna 2016.

Paní Radmila Tesařová, NĚmčičky 15, požádala o pronájem KD na sobotu 16. dubna 2016 za účelem soukromé oslavy.

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|-----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | X | | |
| Mgr. Miroslav Prechal, DiS. | X | | | Anna Šlancarová | X | | |
| Zbyněk Slezák | X | | | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Usnesení č. 2/2016/12

ZO schvaluje pronájem KD paní Radmile Tesařové na sobotu 16. dubna 2016 za účelem soukromé oslavy.

Ing. Libor Hádlík, NĚmčičky 58, požádal o přidělení sociálního bytu pro svou manželku Danu Hádlíkovou a její matku Marii Míkovou. Žádost bude zařazeno do pořadníku.

Firma Antišmejdi s.r.o. požádala obec o připojení se k projektu Senior v bezpečí. Jde o vydání a distribuci publikace pro seniory, která se věnuje problematice bezpečnosti seniorů. Předpokládaná kalkulace je cca 78 Kč za jeden výtisk. Starosta navrhl tento projekt nepodpořit.

Hlasování

| jméno | A | N | Z | jméno | A | N | Z |
|-----------------------------|---|---|---|-----------------|---|---|---|
| Petr Slezák | X | | | Pavel Stávek | X | | |
| Mgr. Petr Antoš | X | | | Tomáš Stávek | X | | |
| Mgr. Miroslav Prechal, DiS. | X | | | Anna Štancarová | X | | |
| Zbyněk Slezák | X | | | Martin Zelinka | X | | |
| Filip Stávek, DiS. | X | | | | | | |

Výsledek hlasování: pro – 9 hlasů proti – 0 hlasů zdržel se – 0 hlasů
Schváleno.

Usnesení č. 2/2016/12

ZO neschvaluje nákup publikace Senior v bezpečí.

4. Závěr

Na závěr jednání poděkoval starosta všem přítomným za pozornost a popřál dobrou noc.

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Němčičky bylo ukončeno ve 20:15 hod.

Zapsala: Nikola Langová, 11. února 2016

Ověřovatelé zápisu:

Pavel Stávek

Zbyněk Slezák

Stoušek Pavel

Zbyněk Slezák



Petr Slezák, starosta

Petr Slezák

Souhrn usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Němčičky konaného dne 11. února 2016

Zastupitelstvo obce Němčičky schvaluje:

- pachtovní smlouvu s TJ Sokol Němčičky
- podepsání pachtovní smlouvy, která byla dne 5. února 2016 zaslána TJ Sokol Němčičky do deseti pracovních dnů od konání veřejného zasedání.
- zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 2622/8, 1919/253 a 1919/254, k. ú. Horní Bojanovice, cena min. 20 Kč/m²
- zveřejnění záměru pachtu pozemků dle žádosti podané ZD Němčičky dne 5. února 2016. Doba pachtu 1 rok
- zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. st. 533, za cenu min. 80 Kč/m²
- zveřejnění záměru pachtu pozemků parc. č. 5412 a 5415, min. cena pachtu 3 000 Kč/rok, doba pachtu do konce roku 2018
- smlouvu o zřízení věcného břemeno č.: HO-014330036699/002
- rozpočtové opatření č. 9/2015, kterým se příjmy a výdaje rozpočtu obce zvýšily o 626 400 Kč
- nový termín Besedy s důchodci – pátek 22. dubna 2016
- pronájem KD paní Radmile Tesařové na sobotu 16. dubna 2016 za účelem soukromé oslavy

Zastupitelstvo obce Němčičky neschvaluje:

- nákup publikace Senior v bezpečí

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi a místostarostovi obce:

- podpisy všech schválených smluv

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- žádost Ing. Libora Hádlíka o přidělení sociálního bytu
- dotaz pana Zbyňka Slezáka na vyvážení hlíny v okolí paintboolového hřiště a dotaz na propagační materiály na obecním úřadu.
- dotaz pana Pavla Stávka na obnovení protokolů při předávání kulturního domu a dotaz na školení při půjčování kulturního domu. A dotaz na databázi žádostí o byt, kdyby náhodou byl vystěhován dlužník.
- dotaz pana Mrg. Miroslava Prchala, DiS., na peníze z projektu Bílé Karpaty a také dotaz ohledně dlužníka nájemného.
- dotaz paní Stanislavy Stávkové na kolaudaci Domovinky, a zda není střet zájmu, že někteří ze zastupitelů jsou zároveň i členy TJ Sokol Němčičky (z důvodu hlasování o pachtovní smlouvě TJ Sokol Němčičky).
- dotaz paní Jitky Svobodové na biokoridor na pozemku družstva.